

平成 19 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 18 年 8 月 10 日

上場会社名 株式会社誠建設工業

（コード番号：8995 大証第二部）

（URL <http://www.makoto-gr.com/>）

代表者 代表者役職・氏名 代表取締役社長 小島 一誠

問合せ先 責任者役職・氏名 専務取締役 中村 剛司 TEL：(072) 234-8410

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 ・法人税等の計上基準については簡便な方法を使用しております。
 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 無

2. 平成 19 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 18 年 4 月 1 日～平成 18 年 6 月 30 日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

（金額の表示：百万円未満切捨）

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四 半 期 (当 期) 純 利 益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19 年 3 月期第 1 四半期	1,491	-	63	-	55	-	21	-
18 年 3 月期第 1 四半期	-	-	-	-	-	-	-	-
(参考)18 年 3 月期	8,112		758		643		355	

	1 株当たり四半期 (当 期) 純 利 益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当 期) 純 利 益	
	円	銭	円	銭
19 年 3 月期第 1 四半期	1,043	87	-	-
18 年 3 月期第 1 四半期	-	-	-	-
(参考)18 年 3 月期	19,978	52	-	-

(注) 前年同四半期の数値に関しましては、四半期決算を実施しておりませんので記載を省略しております。

売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

期中平均株式数 19 年 3 月期第 1 四半期 20,120 株

18 年 3 月期 17,787 株

潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益につきましては、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当第1四半期のわが国の経済は、原油高の動向や金利上昇懸念など不安定な要素はあるものの、企業収益の改善を背景に、設備投資の増加や個人消費の持ち直しなど、景気は回復基調となりました。不動産業界におきましては、依然、マンションの大量供給や事業用地の取得競争の激化などが続き、住宅ローン金利の上昇気配もあり、厳しい事業環境が継続しております。

このような状況下のもと当社グループの平成19年3月期第1四半期（平成18年4月1日～平成18年6月30日）の経営成績は、戸建分譲住宅事業、不動産仲介事業とも概ね当初の計画どおり推移した結果、売上高1,491百万円、営業利益63百万円、経常利益55百万円、四半期純利益21百万円となりました。

(2) 財政状態（連結）の変動状況

	総 資 産	純 資 産	自己資本比率	1 株 当 た り 純 資 産	
	百万円	百万円	%	円	銭
19年3月期第1四半期	4,955	1,892	38.2	94,074	31
18年3月期第1四半期	-	-	-	-	-
(参考)17年3月期	4,946	1,965	39.7	97,686	25

[財政状態（連結）の変動状況に関する定性的情報等]

第1四半期末における総資産は、4,955百万円（前連結会計年度末4,946百万円）となり、前連結会計年度末に比べ9百万円の増加となりました。主な要因は、投資有価証券の時価の下落により投資その他の資産は320百万円（前連結会計年度末406百万円）となり前連結会計年度末に比べ85百万円減少いたしました。また、建売用地の仕入によるたな卸資産の増加等により流動資産が3,985百万円（前連結会計年度末3,900百万円）となり前連結会計年度末に比べ84百万円増加したこと及び展示場である「住まい館・向陵店」の建築等による固定資産の増加等によるものです。

[業績予想に関する定性的情報等]

当第1四半期における業績は、概ね当初の計画どおり推移しており、受注及び受注残高の推移からも平成18年5月11日発表の中間期及び通期の業績予想に変更はありません。

第1四半期連結貸借対照表

区分	当第1四半期連結会計期間末 (平成18年6月30日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成18年3月31日)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)				
流動資産				
1 現金及び預金	713,806		942,475	
2 完成工事未収入金	243,776		232,841	
3 たな卸資産	2,923,146		2,612,722	
4 その他	105,978		114,141	
貸倒引当金	1,558		1,397	
流動資産合計	3,985,151	80.4	3,900,784	78.9
固定資産				
1 有形固定資産				
(1) 建物及び構築物	225,771		200,368	
(2) 土地	388,759		388,759	
(3) 建設仮勘定			14,617	
(4) その他	20,487		19,981	
有形固定資産合計	635,018	12.8	623,727	12.6
2 無形固定資産				
(1) 電話加入権	127		127	
(2) 連結調整勘定	14,676		14,871	
無形固定資産合計	14,803	0.3	14,999	0.3
3 投資その他の資産				
(1) 投資有価証券	261,336		331,602	
(2) その他	64,204		79,709	
貸倒引当金	4,609		4,628	
投資その他の資産合計	320,931	6.5	406,683	8.2
固定資産合計	970,753	19.6	1,045,410	21.1
資産合計	4,955,904	100.0	4,946,194	100.0

区分	当第1四半期連結会計期間末 (平成18年6月30日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成18年3月31日)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)				
流動負債				
1 支払手形及び工事未払金	601,438		645,696	
2 短期借入金	726,343		409,807	
3 一年以内返済予定の長期借入金	69,924		194,648	
4 未払法人税等	32,304		141,363	
5 一年以内償還予定の社債	302,000		282,000	
6 賞与引当金	9,815		5,457	
7 完成工事補償引当金	6,524		6,527	
8 その他	92,554		90,814	
流動負債合計	1,840,905	37.1	1,776,315	35.9
固定負債				
1 社債	968,500		949,500	
2 長期借入金	238,452		209,890	
3 その他	15,272		45,041	
固定負債合計	1,222,224	24.7	1,204,431	24.4
負債合計	3,063,129	61.8	2,980,747	60.3
(少数株主持分)				
少数株主持分				
(資本の部)				
資本金				
			578,800	11.7
資本剰余金				
			317,760	6.4
利益剰余金				
			1,001,579	20.2
その他有価証券評価差額金				
			67,307	1.4
資本合計				
			1,965,447	39.7
負債、少数株主持分 及び資本合計				
			4,946,194	100.0
(純資産の部)				
株主資本				
1 資本金	578,800	11.7		
2 資本剰余金	317,760	6.4		
3 利益剰余金	972,281	19.6		
株主資本合計	1,868,841	37.7		
評価・換算差額等				
1 その他有価証券評価差額金	23,933	0.5		
評価・換算差額等合計	23,933	0.5		
純資産合計	1,892,775	38.2		
負債・純資産合計	4,955,904	100.0		

第1四半期連結損益計算書

区分	当第1四半期連結会計期間 (自平成18年4月1日 至平成18年6月30日)			前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自平成17年4月1日 至平成18年3月31日)		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
売上高		1,491,424	100.0		8,112,930	100.0
売上原価		1,244,318	83.4		6,689,666	82.5
売上総利益		247,106	16.6		1,423,264	17.5
販売費及び一般管理費		183,171	12.3		664,478	8.2
営業利益		63,935	4.3		758,785	9.3
営業外収益						
1 受取利息	46			125		
2 受取配当金	2,619			5,196		
3 受取賃貸料	874			4,124		
4 雑収入	675	4,215	0.3	8,737	18,184	0.2
営業外費用						
1 支払利息	9,154			67,304		
2 社債発行費	1,459			19,692		
3 上場関連費用				29,494		
4 新株発行費				5,023		
5 雑支出	2,525	13,140	0.9	12,443	133,958	1.6
経常利益		55,010	3.7		643,011	7.9
特別損失						
1 固定資産除却損				12,958		
2 保証金解約損				2,000	14,958	0.2
税金等調整前 四半期(当期)純利益		55,010	3.7		628,053	7.7
法人税、住民税 及び事業税	34,007			274,530		
法人税等調整額		34,007	2.3	1,835	272,695	3.3
四半期(当期)純利益		21,002	1.4		355,357	4.4

四半期連結株主資本等変動計算書

当四半期（自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 18 年 6 月 30 日）

	株主資本				評価・換算 差額等	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有価証 券評価差額金	
平成 18 年 3 月 31 日 残高（千円）	578,800	317,760	1,001,579	1,898,139	67,307	1,965,447
剰余金の配当			50,300	50,300		50,300
四半期純利益			21,002	21,002		21,002
株主資本以外の項目の 当期変動額（純額）					43,374	43,374
当四半期の変動額 合計（千円）			29,297	29,297	43,374	72,672
平成 18 年 6 月 30 日 残高（千円）	578,800	317,760	972,281	1,868,841	23,933	1,892,775