

## 平成 20 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況

平成 19 年 8 月 9 日

上場会社名 株式会社誠建設工業 上場取引所 大証二部  
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com/>  
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名)小島 一 誠  
 問合せ先責任者 (役職名)専務取締役 (氏名)中村 剛 司 TEL (072-234-8410)

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成 20 年 3 月期第 1 四半期の連結業績 (平成 19 年 4 月 1 日 ~ 平成 19 年 6 月 30 日)

#### (1) 連結経営成績 ( %表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20 年 3 月期第 1 四半期	1,458	2.2	39	38.5	28	47.8	7	65.0
19 年 3 月期第 1 四半期	1,491		63		55		21	
19 年 3 月期	7,824		639		601		342	

	1 株当たり四半期 (当期) 純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期) 純利益	
	円	銭	円	銭
20 年 3 月期第 1 四半期	365	56	-	-
19 年 3 月期第 1 四半期	1,043	87	-	-
19 年 3 月期	17,039	95	-	-

(注) 期中平均株式数 20 年 3 月期第 1 四半期 20,120 株  
 19 年 3 月期第 1 四半期 20,120 株  
 19 年 3 月期 20,120 株

潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益につきましては、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

#### (2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1 株当たり 純資産	
	百万円	百万円	百万円	百万円	%	円	銭	
20 年 3 月期第 1 四半期	6,024	2,145	2,145	2,145	35.6	106,657	46	
19 年 3 月期第 1 四半期	4,955	1,892	1,892	1,892	38.2	94,074	31	
19 年 3 月期	6,516	2,199	2,199	2,199	33.8	109,322	51	

### 2. 平成 20 年 3 月期の連結業績予想

業績予想の見直しは行っておりません。

### 3. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動): 無  
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有  
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有

[ (注) 詳細は、2 ページ【定性的情報・財務諸表等】 3.その他をご覧ください。 ]

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期におけるわが国経済は、企業収益の改善に伴う設備投資の増加や雇用情勢の改善に伴う個人投資の増加等、緩やかな景気回復基調は引き続き持続しております。

不動産業界におきましては、原材料の高騰、地価の上昇傾向、金利の先高観等、景気の先行きに関し不透明感を残しております。

このような状況下、当社グループの平成20年3月期第1四半期（平成19年4月1日～平成19年6月30日）の経営成績は、売上高1,458百万円、営業利益39百万円、経常利益28百万円、四半期純利益7百万円となり、前年同四半期と比較して売上、利益とも減少の結果となりました。これは当初の計画通りであり、主な要因は前連結会計年度末より手掛けているプロジェクトが大型開発のため工期が長く下期の売上計上になること、また経費においては知名度、集客力のアップを目的としたTVコマースを高視聴率の番組に投入した結果、広告宣伝費が増加したこと等によります。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

第1四半期末における総資産は6,024百万円となり、前連結会計年度末に比べ491百万円減少しました。流動資産は4,887百万円となり、前連結会計年度末に比べ477百万円減少しました。これは現金及び預金が524百万円減少したことが主な要因であります。

第1四半期末における負債は3,878百万円となり、前連結会計年度末に比べ438百万円減少しました。流動負債は1,868百万円となり、前連結会計年度末に比べ317百万円減少しました。これは、支払手形及び工事未払金が186百万円減少し、未払法人税等が152百万円減少したことが主な要因であります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

当第1四半期は前第1四半期と比較して、売上高、利益共に減少しておりますが、当初の計画通り推移しており、平成19年5月15日発表の中間期及び通期の業績予想に変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の処理は、法定実効税率をベースとした簡便な方法を採用しております。

また、その他影響額の僅少なものにつき、一部簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

会計方針の変更の内容

当連結会計年度より、法人税法の改正に伴い、平成19年4月1日以降取得の有形固定資産については、改正法人税法に規定する償却方法により減価償却費を計上しております。

追加情報

当連結会計年度より、法人税法の改正に伴い、平成19年3月31日以前より所有している有形固定資産のうち、償却可能限度額まで償却が終了している場合の残存簿価については、5年間の均等償却を行う方法を採用しております。

なお、及びの償却方法の採用による損益に与える影響は軽微であります。

4.（要約）四半期連結財務諸表

(1)（要約）四半期連結貸借対照表

（単位：千円、％）

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第1四半期末)	増減		(参考)前期末 (平成19年3月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(資産の部)					
流動資産					
1 現金及び預金	713,806	738,072	24,265	3.4	1,262,703
2 受取手形		15,281	15,281		
3 完成工事未収入金	243,776	318,373	74,596	30.6	499,902
4 たな卸資産	2,923,146	3,645,209	722,063	24.7	3,507,225
5 その他	105,978	172,286	66,307	62.6	97,956
貸倒引当金	1,558	1,909	351	22.6	2,998
流動資産合計	3,985,151	4,887,314	902,163	22.6	5,364,789
固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 建物及び構築物	225,771	250,921	25,149	11.1	256,085
(2) 土地	388,759	476,776	88,017	22.6	476,776
(3) その他	20,487	20,887	400	2.0	20,692
有形固定資産合計	635,018	748,585	113,566	17.9	753,554
2 無形固定資産					
(1) のれん		13,893	13,893		14,089
(2) 電話加入権	127	127			127
(3) 連結調整勘定	14,676		14,676	100.0	
無形固定資産合計	14,803	14,020	782	5.3	14,216
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	261,336	312,144	50,808	19.4	327,268
(2) その他	64,204	67,192	2,988	4.7	61,419
貸倒引当金	4,609	4,389	219	4.8	4,401
投資その他の資産合計	320,931	374,947	54,016	16.8	384,286
固定資産合計	970,753	1,137,553	166,800	17.2	1,152,057
資産合計	4,955,904	6,024,868	1,068,963	21.6	6,516,846

（単位：千円、％）

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第1四半期末)	増減		(参考)前期末 (平成19年3月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
<b>(負債の部)</b>					
<b>流動負債</b>					
1 支払手形及び工事未払金	601,438	742,487	141,048	23.5	929,120
2 短期借入金	726,343	624,000	102,343	14.1	532,443
3 一年以内返済予定の 長期借入金	69,924	79,292	9,368	13.4	79,292
4 一年以内償還予定の社債	302,000	268,500	33,500	11.1	264,500
5 未払法人税等	32,304	21,294	11,010	34.1	173,927
6 賞与引当金	9,815	10,533	717	7.3	5,579
7 完成工事補償引当金	6,524	4,883	1,641	25.2	4,883
8 その他	92,554	117,250	24,696	26.7	195,872
流動負債合計	1,840,905	1,868,241	27,335	1.5	2,185,619
<b>固定負債</b>					
1 社債	968,500	700,000	268,500	27.7	775,000
2 長期借入金	238,452	1,299,160	1,060,708	444.8	1,337,812
3 その他	15,272	11,518	3,753	24.6	18,846
固定負債合計	1,222,224	2,010,678	788,454	64.5	2,131,658
負債合計	3,063,129	3,878,919	815,790	26.6	4,317,278
<b>(純資産の部)</b>					
<b>株主資本</b>					
1 資本金	578,800	578,800			578,800
2 資本剰余金	317,760	317,760			317,760
3 利益剰余金	972,281	1,231,058	258,776	26.6	1,274,003
株主資本合計	1,868,841	2,127,618	258,776	13.8	2,170,563
<b>評価・換算差額等</b>					
1 その他有価証券評価差額金	23,933	18,329	5,603	23.4	29,005
評価・換算差額等合計	23,933	18,329	5,603	23.4	29,005
純資産合計	1,892,775	2,145,948	253,172	13.4	2,199,568
負債・純資産合計	4,955,904	6,024,868	1,068,963	21.6	6,516,846

(2) (要約)四半期連結損益計算書

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期 (平成19年3月期 第1四半期)	当四半期 (平成20年3月期 第1四半期)	増減		(参考)前期 (平成19年3月期)
	金額	金額	金額	増減率	金額
売上高	1,491,424	1,458,363	33,061	2.2	7,824,711
売上原価	1,244,318	1,231,976	12,341	1.0	6,430,380
売上総利益	247,106	226,386	20,719	8.3	1,394,331
販売費及び一般管理費	183,171	187,098	3,927	2.1	754,394
営業利益	63,935	39,288	24,646	38.5	639,937
営業外収益	4,215	9,099	4,883	115.9	17,416
1 受取利息	46	137	91	196.6	228
2 受取配当金	2,619	3,521	902	34.4	5,502
3 受取賃貸料	874	3,752	2,878	329.3	6,318
4 雑収入	675	1,687	1,012	149.9	5,367
営業外費用	13,140	19,654	6,514	49.6	56,304
1 支払利息	9,154	13,419	4,264	46.6	40,061
2 社債発行費	1,459		1,459	100.0	1,459
3 社債保証料					8,091
4 雑支出	2,525	6,234	3,708	146.8	6,691
経常利益	55,010	28,733	26,276	47.8	601,049
特別損失					351
1 固定資産除却損					351
税金等調整前 四半期(当期)純利益	55,010	28,733	26,276	47.8	600,698
税金費用	34,007	21,378	12,629	37.1	257,854
四半期(当期)純利益	21,002	7,355	13,647	65.0	342,843

3.(要約)四半期連結株主資本等変動計算書

当四半期(自平成19年4月1日至平成19年6月30日)

	株主資本				評価・換算 差額等	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本 合計	その他有価証 券評価差額金	
平成19年3月31日 残高(千円)	578,800	317,760	1,274,003	2,170,563	29,005	2,199,568
当四半期中の変動額						
剰余金の配当			50,300	50,300		50,300
四半期純利益			7,355	7,355		7,355
株主資本以外の項目の当 四半期中の変動額(純額)					10,675	10,675
当四半期中の変動額 合計(千円)			42,944	42,944	10,675	53,620
平成19年6月30日 残高(千円)	578,800	317,760	1,231,058	2,127,618	18,329	2,145,948