

平成 20 年 3 月期 第 3 四半期財務・業績の概況

平成 20 年 2 月 12 日

上場会社名 株式会社誠建設工業 上場取引所 大証二部
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com/>
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名)小島 一誠
 問合せ先責任者 (役職名)専務取締役 (氏名)中村 剛司 TEL (072-234-8410)

(百万円未満切捨て)

1. 平成 20 年 3 月期第 3 四半期の連結業績 (平成 19 年 4 月 1 日 ~ 平成 19 年 12 月 31 日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20 年 3 月期第 3 四半期	4,844	10.7	139	68.7	95	77.0	47	78.8
19 年 3 月期第 3 四半期	5,427	3.5	444	16.4	413	11.2	224	6.0
19 年 3 月期	7,824		639		601		342	

	1 株当たり四半期 (当期) 純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期) 純利益	
	円	銭	円	銭
20 年 3 月期第 3 四半期	2,364	29	-	-
19 年 3 月期第 3 四半期	11,157	59	-	-
19 年 3 月期	17,039	95	-	-

(注) 期中平均株式数 20 年 3 月期第 3 四半期 20,120 株
 19 年 3 月期第 3 四半期 20,120 株
 19 年 3 月期 20,120 株

潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益につきましては、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1 株当たり 純資産	
	百万円		百万円		%	円	銭	
20 年 3 月期第 3 四半期	7,129		2,161		30.3	107,405	74	
19 年 3 月期第 3 四半期	4,988		2,073		41.6	103,058	85	
19 年 3 月期	6,516		2,199		33.8	109,322	51	

2. 平成 20 年 3 月期の連結業績予想

業績予想の見直しは行っておりません。

3. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動): 無
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有

[(注) 詳細は、2 ページ【定性的情報・財務諸表等】 3. その他をご覧ください。]

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期におけるわが国経済は、好調な企業業績に持続感があり、景気は緩やかな回復基調で推移しておりますものの、原油価格の高騰、米国のサブプライムローン問題の発生に端を発した株価の下落ならびに円高傾向などの影響により、企業収益にも減速の流れが強まるなど、先行きは不透明な状況になってまいりました。

当社の属する不動産業界におきましては、平成19年6月に施行された改正建築基準法による建築確認審査の厳格化の影響による新築住宅着工戸数の大幅な減少、地価の上昇、建築資材価格の上昇など、事業環境は厳しいものとなっております。

このような状況下、当社グループの平成20年3月期第3四半期（平成19年4月1日～平成19年12月31日）の経営成績は、売上高4,844百万円、営業利益139百万円、経常利益95百万円、四半期純利益47百万円となり、前年同四半期と比較して売上、利益とも減少の結果となりました。主な要因は前連結会計年度末より手掛けている大型プロジェクトの開発の遅れがあったこと、ならびに当社にグループにおきまして、前述の平成19年6月に施行された改正建築基準法による建築確認審査の厳格化の影響を受け、建築着工ならびに販売の遅れがあったことによるものであります。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期末における総資産は7,129百万円となり、前連結会計年度末に比べ612百万円の増加となりました。

流動資産は6,033百万円となり、前連結会計年度末に比べ668百万円の増加となりました。主な要因は、現金預金が167百万円、完成工事未収入金が317百万円それぞれ減少しましたが、たな卸資産が1,170百万円増加したことによります。固定資産は1,096百万円となり前連結会計年度末に比べ55百万円の減少となりましたが、主な要因は、株価下落による投資有価証券の減少であります。

流動負債は4,251百万円となり、前連結会計年度末に比べ2,066百万円の増加となりました。主な要因は、一年以内返済予定の長期借入金の増加717百万円、短期借入金の増加1,752百万円であります。固定負債は716百万円となり前連結会計年度末に比べ1,415百万円の減少となりました。主な要因は、大型プロジェクトの長期借入金が一年以内返済予定の長期借入金になったことによるものであります。

純資産は2,161百万円となり前連結会計年度末に比べ38百万円の減少となりました。主な要因は、第3四半期純利益の増加47百万円に対し配当金の支払い50百万円、その他有価証券評価差額金の減少35百万円によるものであります。この結果自己資本比率は、前連結会計年度末の33.8%から30.3%となりました。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

当第3四半期は前第3四半期と比較して、売上高、利益共に減少しておりますが、平成19年11月9日発表の「業績予想の修正に関するお知らせ」の通期業績予想に変更はございません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の処理は、法定実効税率をベースとした簡便な方法を採用しております。

また、その他影響額の僅少なものにつき、一部簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

会計方針の変更の内容

当連結会計年度より、法人税法の改正に伴い、平成19年4月1日以降取得の有形固定資産については、改正法人税法に規定する償却方法により減価償却費を計上しております。

追加情報

当連結会計年度より、法人税法の改正に伴い、平成19年3月31日以前より所有している有形固定資産のうち、償却可能限度額まで償却が終了している場合の残存簿価については、5年間の均等償却を行う方法を採用しております。

なお、及びの償却方法の採用による損益に与える影響は軽微であります。

5.（要約）四半期連結財務諸表

(1)（要約）四半期連結貸借対照表

（単位：千円、％）

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増減		(参考)前期末 (平成19年3月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(資産の部)					
流動資産					
1 現金及び預金	764,257	1,095,297	331,039	43.3	1,262,703
2 完成工事未収入金	213,014	182,417	30,597	14.4	499,902
3 たな卸資産	2,775,600	4,677,595	1,901,995	68.5	3,507,225
4 その他	110,955	78,436	32,519	29.3	97,956
貸倒引当金	1,281	741	540	42.2	2,998
流動資産合計	3,862,547	6,033,005	2,170,457	56.2	5,364,789
固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 建物及び構築物	251,198	241,022	10,176	4.1	256,085
(2) 土地	445,831	476,776	30,945	6.9	476,776
(3) その他	21,821	16,713	5,107	23.4	20,692
有形固定資産合計	718,851	734,512	15,660	2.2	753,554
2 無形固定資産					
(1) のれん	14,284	13,502	782	5.5	14,089
(2) 電話加入権	127	127			127
無形固定資産合計	14,412	13,629	782	5.4	14,216
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	311,632	275,117	36,515	11.7	327,268
(2) その他	85,511	77,383	8,127	9.5	61,419
貸倒引当金	4,473	4,277	195	4.4	4,401
投資その他の資産合計	392,670	348,222	44,447	11.3	384,286
固定資産合計	1,125,934	1,096,364	29,569	2.6	1,152,057
資産合計	4,988,482	7,129,370	2,140,887	42.9	6,516,846

(単位:千円、%)

科 目	前年同四半期末 (平成19年3月期 第3四半期末)	当四半期末 (平成20年3月期 第3四半期末)	増減		(参考)前期末 (平成19年3月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(負債の部)					
流動負債					
1 支払手形及び工事未払金	615,297	819,037	203,739	33.1	929,120
2 短期借入金	657,443	2,284,900	1,627,456	247.5	532,443
3 一年以内返済予定の 長期借入金	74,608	797,008	722,400	968.3	79,292
4 一年以内償還予定の社債	277,000	240,000	37,000	13.4	264,500
5 未払法人税等	85,824	8,552	77,272	90.0	173,927
6 賞与引当金	1,501	1,455	45	3.0	5,579
7 完成工事補償引当金	6,507	4,846	1,660	25.5	4,883
8 その他	152,078	96,026	56,051	36.9	195,872
流動負債合計	1,870,260	4,251,826	2,381,565	127.3	2,185,619
固定負債					
1 社債	830,000	590,000	240,000	28.9	775,000
2 長期借入金	201,148	126,540	74,608	37.1	1,337,812
3 その他	13,529		13,529	100.0	18,846
固定負債合計	1,044,677	716,540	328,137	31.4	2,131,658
負債合計	2,914,938	4,968,366	2,053,428	70.4	4,317,278
(純資産の部)					
株主資本					
1 資本金	578,800	578,800			578,800
2 資本剰余金	317,760	317,760			317,760
3 利益剰余金	1,155,650	1,271,272	115,622	10.0	1,274,003
株主資本合計	2,052,210	2,167,832	115,622	5.6	2,170,563
評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価差額金	21,333	6,829	28,163		29,005
評価・換算差額等合計	21,333	6,829	28,163		29,005
純資産合計	2,073,544	2,161,003	87,459	4.2	2,199,568
負債・純資産合計	4,988,482	7,129,370	2,140,887	42.9	6,516,846

(2) (要約)四半期連結損益計算書

(単位:千円、%)

科 目	前年同四半期 (平成19年3月期 第3四半期)	当四半期 (平成20年3月期 第3四半期)	増減		(参考)前期 (平成19年3月期)
	金額	金額	金額	増減率	金額
売上高	5,427,294	4,844,740	582,553	10.7	7,824,711
売上原価	4,432,601	4,157,962	274,639	6.2	6,430,380
売上総利益	994,692	686,778	307,914	31.0	1,394,331
販売費及び一般管理費	550,004	547,567	2,437	0.4	754,394
営業利益	444,688	139,211	305,476	68.7	639,937
営業外収益	9,191	22,381	13,190	143.5	17,416
1 受取利息	181	652	471	258.8	228
2 受取配当金	4,250	5,619	1,368	32.2	5,502
3 受取賃貸料	2,865	9,528	6,662	232.5	6,318
4 雑収入	1,892	6,581	4,688	247.7	5,367
営業外費用	40,766	66,550	25,784	63.2	56,304
1 支払利息	27,701	51,777	24,076	86.9	40,061
2 社債発行費	1,459		1,459	100.0	1,459
3 社債保証料					8,091
4 雑支出	11,605	14,772	3,167	27.3	6,691
経常利益	413,113	95,042	318,070	77.0	601,049
特別利益		9,057	9,057		
1 受取保険金		9,057	9,057		
特別損失	289		289	100.0	
1 固定資産除却損	289		289	100.0	351
税金等調整前 四半期(当期)純利益	412,823	104,099	308,723	74.8	600,698
税金費用	188,332	56,530	131,802	70.0	257,854
四半期(当期)純利益	224,490	47,569	176,921	78.8	342,843

(3) (要約)四半期連結株主資本等変動計算書

前年同四半期（自 平成18年4月1日 至 平成18年12月31日）

	株主資本				評価・換算 差額等	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本 合計	その他有価証 券評価差額金	
平成18年3月31日 残高（千円）	578,800	317,760	1,001,579	1,898,139	67,307	1,965,447
当四半期中の変動額						
剰余金の配当			70,420	70,420		70,420
四半期純利益			224,490	224,490		224,490
株主資本以外の項目の当 四半期の変動額（純額）					45,974	45,974
当四半期の変動額 合計（千円）			154,070	154,070	45,974	108,096
平成18年12月31日 残高（千円）	578,800	317,760	1,155,650	2,052,210	21,333	2,073,544

当四半期（自 平成19年4月1日 至 平成19年12月31日）

	株主資本				評価・換算 差額等	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本 合計	その他有価証 券評価差額金	
平成19年3月31日 残高（千円）	578,800	317,760	1,274,003	2,170,563	29,005	2,199,568
当四半期中の変動額						
剰余金の配当			50,300	50,300		50,300
四半期純利益			47,569	47,569		47,569
株主資本以外の項目の当 四半期の変動額（純額）					35,834	35,834
当四半期の変動額 合計（千円）			2,730	2,730	35,834	38,565
平成19年12月31日 残高（千円）	578,800	317,760	1,271,272	2,167,832	6,829	2,161,003