

平成22年3月期 第2四半期決算短信

平成21年11月12日

上場会社名 株式会社 誠建設工業

上場取引所 大

コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 小島一誠

問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長

(氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 平成21年11月13日

配当支払開始予定日 —

(百万円未満切捨て)

1. 平成22年3月期第2四半期の連結業績(平成21年4月1日～平成21年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
22年3月期第2四半期	1,639	△27.9	△22	—	△36	—	△21	—
21年3月期第2四半期	2,275	—	34	—	15	—	4	—

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
22年3月期第2四半期	△1,052.69	—
21年3月期第2四半期	237.36	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
22年3月期第2四半期	5,143	2,188	42.6	108,785.20
21年3月期	4,923	2,249	45.7	111,784.90

(参考) 自己資本 22年3月期第2四半期 2,188百万円 21年3月期 2,249百万円

2. 配当の状況

	1株当たり配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
21年3月期	—	0.00	—	1,800.00	1,800.00
22年3月期	—	0.00	—	—	—
22年3月期(予想)	—	—	—	2,500.00	2,500.00

(注) 配当予想の当四半期における修正の有無 無

3. 平成22年3月期の連結業績予想(平成21年4月1日～平成22年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,527	21.2	220	29.9	188	44.3	107	38.3	5,350.20

(注) 連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 無

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無
新規 一社 (社名) 除外 一社 (社名)
- (2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 無
- (3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更に記載されるもの)
- ① 会計基準等の改正に伴う変更 有
 - ② ①以外の変更 無
- (注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】4. その他をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	22年3月期第2四半期	20,120株	21年3月期	20,120株
② 期末自己株式数	22年3月期第2四半期	一株	21年3月期	一株
③ 期中平均株式数(四半期連結累計期間)	22年3月期第2四半期	20,120株	21年3月期第2四半期	20,120株

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。上記予想に関連する事項については、添付資料3ページをご参照ください。

・定性的情報・財務諸表等

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、輸出や生産などで持ち直しの動きは見られるものの、景気回復の水準はまだ低く、企業の業績不振に伴う所得の減少や雇用情勢の悪化などにより、個人消費の低迷が依然続いております。

当社グループが属する不動産業界におきましても、所得の減少や雇用情勢の悪化が、住宅購入意欲を抑制し、新設住宅着工戸数が前年を大きく下回る状況が続いております。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

これらの結果、当社グループの当第2四半期連結累計期間（平成21年4月1日～平成21年9月30日）の経営成績は、売上高1,639百万円（前年同期比27.9%減）、営業損失22百万円（前年同四半期は営業利益34百万円）、経常損失36百万円（前年同四半期は経常利益15百万円）、四半期純損失21百万円（前年同四半期は四半期純利益4百万円）となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

（資産）

第2四半期末における総資産は、5,143百万円となり、前連結会計年度末に比べ219百万円増加いたしました。

流動資産は、4,112百万円となり、前連結会計年度末に比べ231百万円増加いたしました。これは、現金及び預金が107百万円、受取手形及び完成工事未収入金が2百万円それぞれ減少いたしました。たな卸資産が346百万円増加したことなどによりです。

固定資産は、1,030百万円となり、前連結会計年度末に比べ11百万円減少いたしました。これは、建物及び構築物が10百万円減少したことなどによりです。

（負債）

第2四半期末における負債合計は、2,954百万円となり、前連結会計年度末に比べ280百万円増加いたしました。

流動負債は、2,080百万円となり、前連結会計年度末に比べ290百万円増加いたしました。これは、1年内償還予定の社債が10百万円、未払法人税等が42百万円それぞれ減少いたしました。支払手形及び工事未払金が76百万円、短期借入金が73百万円、1年内返済予定の長期借入金が200百万円それぞれ増加したことなどによりです。

固定負債は、874百万円となり、前連結会計年度末に比べ10百万円減少いたしました。これは、長期借入金が110百万円増加いたしました。社債が121百万円減少したことによりです。

（純資産）

第2四半期末における純資産合計は、2,188百万円となり、前連結会計年度末に比べ60百万円減少いたしました。これは、当四半期純損失21百万円の計上による減少、配当金の支払額36百万円による減少などによりです。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

現時点における今後の業績予想につきましては、平成21年5月14日に発表した数値を修正しておりません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

請負工事に係る収益の計上基準については、従来、工事完成基準を適用しておりましたが、当連結会計年度の第1四半期連結会計期間から、「工事契約に関する会計基準」（企業会計基準第15号 平成19年12月27日）及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第18号 平成19年12月27日）を適用し、第1四半期連結会計期間に着手した工事契約から、当第2四半期連結会計期間末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事については、工事進行基準（工事の進捗率の見積りは原価比例法）を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。

なお、当該変更に伴う損益に与える影響はありません。

5. 【四半期連結財務諸表】
 (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成21年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成21年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	777,222	885,131
受取手形・完成工事未収入金	453,170	456,060
販売用不動産	1,043,622	1,374,080
仕掛販売用不動産	1,607,931	971,824
未成工事支出金	135,704	94,892
その他	99,256	102,533
貸倒引当金	△4,529	△3,594
流動資産合計	4,112,377	3,880,928
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	221,296	232,240
土地	476,776	476,776
その他(純額)	8,075	9,096
有形固定資産合計	706,147	718,114
無形固定資産		
のれん	12,132	12,523
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	12,259	12,651
投資その他の資産		
投資有価証券	214,369	208,912
その他	102,830	107,818
貸倒引当金	△4,621	△4,721
投資その他の資産合計	312,578	312,009
固定資産合計	1,030,986	1,042,774
資産合計	5,143,363	4,923,703
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金	317,117	240,739
短期借入金	515,837	442,209
1年内返済予定の長期借入金	715,630	515,248
1年内償還予定の社債	452,000	462,000
未払法人税等	3,935	46,899
賞与引当金	6,969	6,919
完成工事補償引当金	1,945	2,171
その他	67,022	73,651
流動負債合計	2,080,457	1,789,839
固定負債		
社債	282,000	403,000
長期借入金	592,148	481,752
固定負債合計	874,148	884,752
負債合計	2,954,605	2,674,591

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成21年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成21年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	1,361,088	1,418,484
株主資本合計	2,257,648	2,315,044
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△68,890	△65,932
評価・換算差額等合計	△68,890	△65,932
純資産合計	2,188,758	2,249,112
負債純資産合計	5,143,363	4,923,703

(2) 【四半期連結損益計算書】
【第2四半期連結累計期間】

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成20年4月1日 至平成20年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成21年4月1日 至平成21年9月30日)
売上高	2,275,330	1,639,772
売上原価	1,958,029	1,454,782
売上総利益	317,301	184,990
販売費及び一般管理費		
役員報酬	32,880	24,396
給料及び手当	66,662	48,061
賞与引当金繰入額	2,860	3,787
法定福利費	15,316	10,859
販売手数料	17,546	7,399
広告宣伝費	42,551	23,665
租税公課	21,256	18,642
支払手数料	41,065	37,007
減価償却費	10,884	9,866
のれん償却額	391	391
その他	31,173	23,205
販売費及び一般管理費合計	282,588	207,281
営業利益又は営業損失(△)	34,713	△22,290
営業外収益		
受取利息	535	584
受取配当金	4,977	5,011
受取賃貸料	4,183	8,837
雑収入	6,669	2,258
営業外収益合計	16,365	16,691
営業外費用		
支払利息	26,028	24,646
支払保証料	3,025	3,872
雑支出	6,219	2,151
営業外費用合計	35,272	30,671
経常利益又は経常損失(△)	15,805	△36,270
特別利益		
投資有価証券売却益	870	—
特別利益合計	870	—
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	16,675	△36,270
法人税、住民税及び事業税	6,697	3,120
法人税等調整額	5,202	△18,210
法人税等合計	11,900	△15,090
四半期純利益又は四半期純損失(△)	4,775	△21,180

【第2四半期連結会計期間】

(単位：千円)

	前第2四半期連結会計期間 (自平成20年7月1日 至平成20年9月30日)	当第2四半期連結会計期間 (自平成21年7月1日 至平成21年9月30日)
売上高	1,172,335	1,064,073
売上原価	1,010,397	957,077
売上総利益	161,937	106,995
販売費及び一般管理費		
役員報酬	14,640	12,198
給料及び手当	33,524	24,322
賞与引当金繰入額	1,095	1,021
法定福利費	6,921	5,330
販売手数料	8,903	4,255
広告宣伝費	19,242	12,185
租税公課	12,508	9,175
支払手数料	24,320	22,307
減価償却費	5,440	4,940
のれん償却額	195	195
その他	15,949	11,778
販売費及び一般管理費合計	142,742	107,710
営業利益又は営業損失(△)	19,195	△714
営業外収益		
受取利息	247	280
受取配当金	1,085	1,012
受取賃貸料	2,021	4,704
雑収入	1,343	1,672
営業外収益合計	4,698	7,670
営業外費用		
支払利息	13,139	12,491
支払保証料	1,765	1,858
雑支出	4,957	1,075
営業外費用合計	19,862	15,425
経常利益又は経常損失(△)	4,031	△8,469
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	4,031	△8,469
法人税、住民税及び事業税	△2,323	2,054
法人税等調整額	5,752	△6,797
法人税等合計	3,428	△4,742
四半期純利益又は四半期純損失(△)	602	△3,727

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) セグメント情報

【事業の種類別セグメント情報】

前第2四半期連結会計期間(自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)

全セグメントの売上高及び営業利益の合計額に占める「戸建分譲住宅事業」の割合がいずれも90%を越えているため、記載を省略しております。

当第2四半期連結会計期間(自 平成21年7月1日 至 平成21年9月30日)

全セグメントの売上高及び営業損失の合計額に占める「戸建分譲住宅事業」の割合がいずれも90%を越えているため、記載を省略しております。

前第2四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年9月30日)

全セグメントの売上高及び営業利益の合計額に占める「戸建分譲住宅事業」の割合がいずれも90%を越えているため、記載を省略しております。

当第2四半期連結累計期間(自 平成21年4月1日 至 平成21年9月30日)

全セグメントの売上高及び営業損失の合計額に占める「戸建分譲住宅事業」の割合がいずれも90%を越えているため、記載を省略しております。

【所在地別セグメント情報】

前第2四半期連結会計期間(自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)

在外連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

当第2四半期連結会計期間(自 平成21年7月1日 至 平成21年9月30日)

在外連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

前第2四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年9月30日)

在外連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自 平成21年4月1日 至 平成21年9月30日)

在外連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

【海外売上高】

前第2四半期連結会計期間(自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)
海外に対する売上高がないため、該当事項はありません。

当第2四半期連結会計期間(自 平成21年7月1日 至 平成21年9月30日)
海外に対する売上高がないため、該当事項はありません。

前第2四半期連結累計期間(自 平成20年4月1日 至 平成20年9月30日)
海外に対する売上高がないため、該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自 平成21年4月1日 至 平成21年9月30日)
海外に対する売上高がないため、該当事項はありません。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記
該当事項はありません。