

平成23年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成22年11月12日

上場会社名 株式会社 誠建設工業
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠
 問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長 (氏名) 平岩和人
 四半期報告書提出予定日 平成22年11月12日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 大
 TEL 072-234-8410

(百万円未満切捨て)

1. 平成23年3月期第2四半期の連結業績(平成22年4月1日～平成22年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
23年3月期第2四半期	2,217	35.3	141	—	125	—	44	—
22年3月期第2四半期	1,639	△27.9	△22	—	△36	—	△21	—

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
23年3月期第2四半期	2,188.07	—
22年3月期第2四半期	△1,052.69	—

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	百万円	百万円	%	円 銭
23年3月期第2四半期	5,293	2,294	2,294	2,294	43.3	114,031.00
22年3月期	5,504	2,294	2,294	2,294	41.7	114,052.94

(参考) 自己資本 23年3月期第2四半期 2,294百万円 22年3月期 2,294百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
22年3月期	—	0.00	—	2,500.00	2,500.00
23年3月期	—	0.00	—	—	—
23年3月期(予想)	—	—	—	2,500.00	2,500.00

(注) 当四半期における配当予想の修正有無 無

3. 平成23年3月期の連結業績予想(平成22年4月1日～平成23年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	4,903	11.5	203	17.1	158	17.6	101	24.3	5,038.57

(注) 当四半期における業績予想の修正有無 無

4. その他（詳細は、【添付資料】2ページ「2.その他の情報」をご覧ください。）

(1) 当四半期中における重要な子会社の異動 無

新規 一社（社名 ）、除外 一社（社名 ）

（注）当四半期会計期間における連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動の有無となります。

(2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の適用 無

（注）簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用の有無となります。

(3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

① 会計基準等の改正に伴う変更 有

② ①以外の変更 無

（注）「四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更」に記載される四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の有無となります。

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む） 23年3月期2Q 20,120株 22年3月期 20,120株

② 期末自己株式数 23年3月期2Q 一株 22年3月期 一株

③ 期中平均株式数（四半期累計） 23年3月期2Q 20,120株 22年3月期2Q 20,120株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外ですが、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了しております。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信【添付資料】2ページ「(3)連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報	2
(3) 連結業績予想に関する定性的情報	2
2. その他の情報	2
(1) 重要な子会社の異動の概要	2
(2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の概要	2
(3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要	2
3. 四半期連結財務諸表	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書	5
(3) 継続企業の前提に関する注記	7
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	7

1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結会計期間におけるわが国経済は、海外経済の改善や各種政策支援効果からの個人消費の持ち直しなどを背景に、企業収益の改善が続く中、依然として厳しい雇用情勢や長引く円高・株安、今後の政策支援効果の減退などから先行き不透明な状態が続きました。

当社グループが属する不動産業界におきましても、住宅エコポイントや住宅ローン減税、住宅取得資金に係る贈与税の非課税枠の拡大などの政策支援の効果はあったものの、デフレや雇用情勢・所得環境の悪化懸念などから、需要の本格的な回復には至りませんでした。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

これらの結果、当社グループの当第2四半期連結累計期間（平成22年4月1日～平成22年9月30日）の経営成績は、売上高2,217百万円（前年同期比35.3%増）、営業利益141百万円（前年同四半期は営業損失22百万円）、経常利益125百万円（前年同四半期は経常損失36百万円）、四半期純利益44百万円（前年同四半期は四半期純損失21百万円）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

（資産）

当第2四半期連結会計期間末における総資産は、5,293百万円となり前連結会計年度末に比べ211百万円減少いたしました。

流動資産は、4,272百万円となり前連結会計年度末に比べ189百万円減少いたしました。これは、受取手形及び完成工事未収入金が39百万円、たな卸資産が232百万円それぞれ増加いたしました。現金及び預金が486百万円減少したことなどによります。

固定資産は、1,021百万円となり前連結会計年度末に比べ21百万円減少いたしました。これは、建物及び構築物が10百万円、投資有価証券が13百万円減少したことなどによります。

（負債）

当第2四半期連結会計期間末における負債合計は、2,999百万円となり前連結会計年度末に比べ210百万円減少いたしました。

流動負債は、2,283百万円となり前連結会計年度末に比べ293百万円減少いたしました。これは、短期借入金が16百万円、1年内返済予定の長期借入金が175百万円、1年内償還予定の社債が75百万円、未払法人税等が19百万円それぞれ減少したことなどによります。

固定負債は、716百万円となり前連結会計年度末に比べ83百万円増加いたしました。これは、社債が82百万円減少いたしました。長期借入金が165百万円増加したことによります。

（純資産）

当第2四半期連結会計期間末における純資産合計は、2,294百万円となり前連結会計年度末に比べ0百万円減少いたしました。これは、四半期純利益44百万円の計上、その他有価証券評価差額金の減少額5百万円、配当金の支払額50百万円による減少などによります。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

現時点における今後の業績予想につきましては、平成22年5月14日に発表した数値を修正しておりません。

2. その他の情報

(1) 重要な子会社の異動の概要

該当事項はありません。

(2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の概要

該当事項はありません。

(3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要

会計基準等の改正に伴う変更

「資産除去債務に関する会計基準」等の適用

第1四半期連結会計期間より、「資産除去債務に関する会計基準」（企業会計基準第18号平成20年3月31日）及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第21号平成20年3月31日）を適用しております。なお、これによる損益に与える影響はありません。

3. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成22年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成22年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	608,059	1,094,875
受取手形・完成工事未収入金	371,125	332,022
販売用不動産	1,143,483	1,133,928
仕掛販売用不動産	1,836,723	1,709,000
未成工事支出金	229,716	134,549
その他	88,725	62,065
貸倒引当金	△5,399	△4,308
流動資産合計	4,272,434	4,462,133
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	200,072	210,620
土地	476,776	476,776
その他(純額)	8,049	6,377
有形固定資産合計	684,898	693,774
無形固定資産		
のれん	11,349	11,740
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	11,477	11,868
投資その他の資産		
投資有価証券	212,836	226,347
その他	116,504	115,297
貸倒引当金	△4,374	△4,485
投資その他の資産合計	324,966	337,159
固定資産合計	1,021,342	1,042,801
資産合計	5,293,777	5,504,935
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金	352,376	359,423
短期借入金	708,200	725,000
1年内返済予定の長期借入金	894,170	1,069,730
1年内償還予定の社債	205,200	280,200
未払法人税等	45,550	64,663
賞与引当金	6,031	6,546
完成工事補償引当金	2,264	2,127
その他	69,503	69,541
流動負債合計	2,283,295	2,577,232
固定負債		
社債	340,200	422,800
長期借入金	375,978	210,158
固定負債合計	716,178	632,958
負債合計	2,999,473	3,210,190

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成22年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成22年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	1,457,565	1,463,841
株主資本合計	2,354,125	2,360,401
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△59,821	△65,656
評価・換算差額等合計	△59,821	△65,656
純資産合計	2,294,303	2,294,745
負債純資産合計	5,293,777	5,504,935

(2) 四半期連結損益計算書
【第2四半期連結累計期間】

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成21年4月1日 至平成21年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年9月30日)
売上高	1,639,772	2,217,826
売上原価	1,454,782	1,844,995
売上総利益	184,990	372,831
販売費及び一般管理費		
役員報酬	24,396	24,790
給料及び手当	48,061	49,566
賞与引当金繰入額	3,787	2,944
法定福利費	10,859	11,057
販売手数料	7,399	17,647
広告宣伝費	23,665	28,013
租税公課	18,642	24,848
支払手数料	37,007	39,348
減価償却費	9,866	8,977
のれん償却額	391	391
その他	23,205	23,274
販売費及び一般管理費合計	207,281	230,861
営業利益又は営業損失(△)	△22,290	141,969
営業外収益		
受取利息	584	518
受取配当金	5,011	3,276
受取賃貸料	8,837	9,411
雑収入	2,258	1,448
営業外収益合計	16,691	14,654
営業外費用		
支払利息	24,646	25,697
支払保証料	3,872	2,678
雑支出	2,151	2,596
営業外費用合計	30,671	30,973
経常利益又は経常損失(△)	△36,270	125,650
特別損失		
投資有価証券評価損	—	32,527
特別損失合計	—	32,527
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△36,270	93,122
法人税、住民税及び事業税	3,120	44,049
法人税等調整額	△18,210	5,049
法人税等合計	△15,090	49,098
少数株主損益調整前四半期純利益	—	44,023
少数株主利益	—	—
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△21,180	44,023

【第2四半期連結会計期間】

(単位：千円)

	前第2四半期連結会計期間 (自平成21年7月1日 至平成21年9月30日)	当第2四半期連結会計期間 (自平成22年7月1日 至平成22年9月30日)
売上高	1,064,073	1,379,960
売上原価	957,077	1,140,075
売上総利益	106,995	239,884
販売費及び一般管理費		
役員報酬	12,198	12,395
給料及び手当	24,322	24,701
賞与引当金繰入額	1,021	173
法定福利費	5,330	4,855
販売手数料	4,255	11,863
広告宣伝費	12,185	14,765
租税公課	9,175	13,778
支払手数料	22,307	23,099
減価償却費	4,940	4,487
のれん償却額	195	195
その他	11,778	12,843
販売費及び一般管理費合計	107,710	123,159
営業利益又は営業損失(△)	△714	116,725
営業外収益		
受取利息	280	293
受取配当金	1,012	2
受取賃貸料	4,704	4,705
雑収入	1,672	1,006
営業外収益合計	7,670	6,009
営業外費用		
支払利息	12,491	12,351
支払保証料	1,858	1,238
雑支出	1,075	1,277
営業外費用合計	15,425	14,867
経常利益又は経常損失(△)	△8,469	107,867
特別損失		
投資有価証券評価損	—	32,527
特別損失合計	—	32,527
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△8,469	75,339
法人税、住民税及び事業税	2,054	38,502
法人税等調整額	△6,797	3,669
法人税等合計	△4,742	42,172
少数株主損益調整前四半期純利益	—	33,167
少数株主利益	—	—
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△3,727	33,167

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。