

## 平成27年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成26年11月11日

上場取引所 東

上場会社名 株式会社 誠建設工業  
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠

問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長 (氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 平成26年11月11日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成27年3月期第2四半期の連結業績(平成26年4月1日～平成26年9月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
27年3月期第2四半期	1,361	△43.9	31	△88.0	37	△85.6	24	△84.6
26年3月期第2四半期	2,426	13.5	263	97.6	258	104.1	156	136.1

(注) 包括利益 27年3月期第2四半期 55百万円 (△59.6%) 26年3月期第2四半期 137百万円 (170.5%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
27年3月期第2四半期	12.00	—
26年3月期第2四半期	77.92	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
27年3月期第2四半期	4,654	2,969	63.8	1,476.13
26年3月期	5,032	2,964	58.9	1,473.50

(参考) 自己資本 27年3月期第2四半期 2,969百万円 26年3月期 2,964百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
26年3月期	—	0.00	—	25.00	25.00
27年3月期	—	0.00	—	—	—
27年3月期(予想)	—	—	—	25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成27年3月期の連結業績予想(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	4,189	△8.9	250	△49.1	244	△49.6	151	△47.6	75.30

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 — 社 (社名) 、 除外 — 社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	27年3月期2Q	2,012,000 株	26年3月期	2,012,000 株
② 期末自己株式数	27年3月期2Q	36 株	26年3月期	— 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	27年3月期2Q	2,011,967 株	26年3月期2Q	2,012,000 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であります。この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表レビュー手続は終了しております。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府の推し進める経済・財政政策を背景に企業業績や雇用情勢に回復は見られるものの、一方で消費税増税後の消費停滞や円安に伴う原材料やエネルギー価格の高騰などから、景気の先行きは不透明な状況で推移いたしました。

当社グループの属する不動産業界におきましては、すまい給付金制度や住宅ローン減税の拡充などの政府政策はあるものの、駆け込み需要の反動や増税による消費者の購入意欲の停滞などから、住宅需要の低下傾向が続いております。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第2四半期連結累計期間（平成26年4月1日～平成26年9月30日）の経営成績は、消費税増税前の駆け込み需要の反動を受け、建売住宅事業、請負住宅事業ともに低調に推移した結果、売上高1,361百万円（前年同期比43.9%減）、営業利益31百万円（前年同期比88.0%減）、経常利益37百万円（前年同期比85.6%減）、四半期純利益は24百万円（前年同期比84.6%減）となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

## (資産)

当第2四半期連結会計期間末における総資産は、4,654百万円となり前連結会計年度末に比べ378百万円減少いたしました。

流動資産は、3,526百万円となり、前連結会計年度末に比べ400百万円減少いたしました。これは、たな卸資産が9百万円増加いたしました。現金及び預金が175百万円、受取手形・完成工事未収入金が231百万円減少したことなどによります。

固定資産は、1,127百万円となり、前連結会計年度末に比べ22百万円増加いたしました。これは、建物及び構築物が8百万円減少いたしました。投資有価証券が31百万円増加したことなどによります。

## (負債)

当第2四半期連結会計期間末における負債合計は、1,684百万円となり前連結会計年度末に比べ383百万円減少いたしました。

流動負債は、1,095百万円となり、前連結会計年度末に比べ260百万円減少いたしました。これは、支払手形・工事未払金が18百万円、短期借入金が86百万円、1年内返済予定の長期借入金が10百万円、1年内償還予定の社債が20百万円、未払法人税等が122百万円減少したことなどによります。

固定負債は、588百万円となり、前連結会計年度末に比べ122百万円減少いたしました。これは、社債が38百万円、長期借入金が85百万円減少したことなどによります。

## (純資産)

当第2四半期連結会計期間末における純資産合計は、2,969百万円となり前連結会計年度末に比べ5百万円増加いたしました。これは、四半期純利益24百万円の計上、配当金の支払額50百万円などによります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点における今後の業績予想につきましては、平成26年5月13日に発表した数値を修正しておりません。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動  
該当事項はありません。
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用  
該当事項はありません。
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
該当事項はありません。

## 3. 四半期連結財務諸表

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成26年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,641,981	1,466,120
受取手形・完成工事未収入金	558,972	327,715
販売用不動産	767,146	1,098,952
仕掛販売用不動産	853,122	556,835
未成工事支出金	74,983	49,107
その他	36,655	31,953
貸倒引当金	△5,439	△4,016
流動資産合計	3,927,421	3,526,667
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	171,005	162,558
土地	581,198	581,198
その他(純額)	8,178	8,202
有形固定資産合計	760,383	751,959
無形固定資産		
ソフトウェア	1,143	1,027
のれん	8,609	8,218
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	9,880	9,373
投資その他の資産		
投資有価証券	298,888	330,715
その他	45,991	42,098
貸倒引当金	△10,273	△6,787
投資その他の資産合計	334,606	366,026
固定資産合計	1,104,870	1,127,359
資産合計	5,032,292	4,654,027
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金	196,405	177,668
短期借入金	344,000	257,300
1年内返済予定の長期借入金	509,064	498,888
1年内償還予定の社債	116,000	96,000
未払法人税等	129,681	6,919
賞与引当金	5,765	7,427
完成工事補償引当金	2,054	1,663
その他	53,574	49,821
流動負債合計	1,356,546	1,095,688
固定負債		
社債	84,000	46,000
長期借入金	627,062	541,406
繰延税金負債	-	1,010
固定負債合計	711,062	588,416
負債合計	2,067,608	1,684,104

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成26年9月30日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	2,083,808	2,057,659
自己株式	-	△24
株主資本合計	2,980,368	2,954,195
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△15,684	15,726
その他の包括利益累計額合計	△15,684	15,726
純資産合計	2,964,684	2,969,922
負債純資産合計	5,032,292	4,654,027

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年9月30日)
売上高	2,426,365	1,361,138
売上原価	1,934,898	1,134,197
売上総利益	491,467	226,941
販売費及び一般管理費		
役員報酬	24,924	26,072
給料及び手当	51,080	52,987
賞与引当金繰入額	3,642	4,220
法定福利費	10,968	12,582
販売手数料	23,455	14,275
広告宣伝費	21,973	19,436
租税公課	16,511	14,745
支払手数料	45,073	26,654
減価償却費	7,953	3,139
のれん償却額	391	391
その他	22,270	20,888
販売費及び一般管理費合計	228,244	195,394
営業利益	263,223	31,546
営業外収益		
受取利息	157	126
受取配当金	5,324	7,260
受取賃貸料	6,985	14,284
雑収入	1,078	3,703
営業外収益合計	13,546	25,375
営業外費用		
支払利息	13,717	10,273
支払保証料	1,679	927
減価償却費	1,785	5,996
雑支出	1,194	2,531
営業外費用合計	18,377	19,728
経常利益	258,392	37,194
税金等調整前四半期純利益	258,392	37,194
法人税、住民税及び事業税	92,936	6,942
法人税等調整額	8,678	6,100
法人税等合計	101,615	13,042
少数株主損益調整前四半期純利益	156,776	24,151
少数株主利益	-	-
四半期純利益	156,776	24,151



四半期連結包括利益計算書  
第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年9月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	156,776	24,151
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△19,402	31,411
その他の包括利益合計	△19,402	31,411
四半期包括利益	137,374	55,562
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	137,374	55,562
少数株主に係る四半期包括利益	-	-

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	(単位：千円)	
	前第2四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益	258,392	37,194
減価償却費	10,492	10,026
のれん償却額	391	391
貸倒引当金の増減額(△は減少)	1,420	△4,909
賞与引当金の増減額(△は減少)	1,057	1,662
完成工事補償引当金の増減額(△は減少)	48	△391
受取利息及び受取配当金	△5,482	△7,386
支払利息	13,717	10,273
売上債権の増減額(△は増加)	97,355	231,257
たな卸資産の増減額(△は増加)	226,210	△9,643
仕入債務の増減額(△は減少)	△175,355	△18,737
前渡金の増減額(△は増加)	41,150	△3,490
前受金の増減額(△は減少)	△2,959	6,900
未成工事受入金の増減額(△は減少)	20,401	4,699
その他	△10,359	△10,058
小計	476,481	247,788
利息及び配当金の受取額	5,482	7,386
利息の支払額	△15,824	△10,495
法人税等の支払額	△77,356	△128,558
営業活動によるキャッシュ・フロー	388,783	116,121
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	△70,974	△15,021
定期預金の払戻による収入	80,372	102,449
投資有価証券の取得による支出	△11,580	△232
有形固定資産の取得による支出	△7,664	△1,618
保険積立金の積立による支出	△1,162	△263
長期貸付金の回収による収入	102	60
その他	2,267	897
投資活動によるキャッシュ・フロー	△8,640	86,272
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額(△は減少)	△125,471	△86,700
長期借入れによる収入	335,700	180,000
長期借入金の返済による支出	△410,904	△275,832
社債の償還による支出	△94,000	△58,000
自己株式の取得による支出	-	△24
配当金の支払額	△50,221	△50,270
財務活動によるキャッシュ・フロー	△344,897	△290,826
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	35,245	△88,432
現金及び現金同等物の期首残高	1,566,959	1,330,193
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,602,205	1,241,761

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。