

## 2020年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2019年8月9日

上場会社名 株式会社 誠建設工業  
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画室長 (氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 2019年8月9日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2020年3月期第1四半期の連結業績(2019年4月1日～2019年6月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第1四半期	442	△49.7	△9	—	3	△95.1	2	△95.2
2019年3月期第1四半期	880	48.6	67	117.5	79	89.9	53	88.4

(注) 包括利益 2020年3月期第1四半期 △28百万円 (—%) 2019年3月期第1四半期 61百万円 (21.6%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第1四半期	1.27	—
2019年3月期第1四半期	26.72	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2020年3月期第1四半期	4,776	3,344	70.0	1,662.55
2019年3月期	4,519	3,423	75.7	1,701.56

(参考) 自己資本 2020年3月期第1四半期 3,344百万円 2019年3月期 3,423百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期	—	0.00	—	25.00	25.00
2020年3月期	—	—	—	—	—
2020年3月期(予想)	—	0.00	—	25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2020年3月期の連結業績予想(2019年4月1日～2020年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	940	△45.1	10	△90.8	25	△79.9	15	△82.3	7.46
通期	3,500	14.9	180	6.4	200	3.1	140	3.9	69.58

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 — 社 (社名) 、 除外 — 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2020年3月期1Q	2,012,000 株	2019年3月期	2,012,000 株
② 期末自己株式数	2020年3月期1Q	152 株	2019年3月期	152 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2020年3月期1Q	2,011,848 株	2019年3月期1Q	2,011,850 株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府の景気対策や金融政策の継続を背景に、企業収益や雇用・所得環境などが改善され、設備投資も増加して、景気は緩やかな回復基調にあります。

しかしながら、国内の政局動向や通商問題の動向などがわが国の経済を下押しする可能性があり、依然、景気の先行きは不透明な状況が続いております。

当社グループの属する不動産業界におきましては、土地価格の上昇や建築コストの高止まり等の懸念材料はありますが、低金利の住宅ローン等の後押しにより比較的緩やかな回復基調で推移いたしました。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第1四半期連結累計期間(2019年4月1日～2019年6月30日)の経営成績は、耐震・制震、断熱などの付加価値化に注力し、販売促進を行ったものの、前連結会計年度末の販売用不動産の完成在庫戸数が例年と比較して低水準であったことから、売上高は442百万円(前年同期比49.7%減)となりました。利益に関しましても、売上高の減少に伴い、営業損失9百万円(前年同期67百万円の営業利益)、経常利益3百万円(前年同期比95.1%減)、親会社株主に帰属する四半期純利益は2百万円(前年同期比95.2%減)となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

## (資産)

当第1四半期連結会計期間末における総資産は4,776百万円となり、前連結会計年度末に比べ257百万円増加いたしました。

流動資産は3,700百万円となり、前連結会計年度末に比べ281百万円増加いたしました。これは、現金及び預金が230百万円、たな卸資産が116百万円増加し、受取手形・完成工事未収入金が88百万円減少したことなどによります。

固定資産は1,076百万円となり、前連結会計年度末に比べ24百万円減少いたしました。これは、繰延税金資産が5百万円増加し、投資有価証券が30百万円減少したことなどによります。

## (負債)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は1,432百万円となり、前連結会計年度末に比べ335百万円増加いたしました。

流動負債は751百万円となり、前連結会計年度末に比べ134百万円増加いたしました。これは、支払手形・工事未払金が71百万円、短期借入金が27百万円、1年内返済予定の長期借入金が15百万円、賞与引当金が4百万円増加したことなどによります。

固定負債は680百万円となり、前連結会計年度末に比べ200百万円増加いたしました。これは、長期借入金が200百万円増加したことによります。

## (純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は3,344百万円となり、前連結会計年度末に比べ78百万円減少いたしました。これは、親会社株主に帰属する四半期純利益2百万円の計上、その他有価証券評価差額金の減少額30百万円、配当金の支払額50百万円によります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点における今後の業績予想につきましては、2019年5月14日に公表した数値を修正しておりません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,511,857	1,741,911
受取手形・完成工事未収入金	377,297	288,951
販売用不動産	210,814	448,274
仕掛販売用不動産	1,177,472	1,043,151
未成工事支出金	105,351	119,098
その他	37,875	58,889
貸倒引当金	△2,263	—
流動資産合計	3,418,404	3,700,277
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	93,497	89,354
土地	640,990	640,990
その他(純額)	2,585	6,837
有形固定資産合計	737,074	737,182
無形固定資産		
ソフトウェア	683	633
のれん	3,036	2,910
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	3,847	3,671
投資その他の資産		
投資有価証券	322,612	291,889
繰延税金資産	4,687	10,422
その他	33,250	33,409
貸倒引当金	△75	—
投資その他の資産合計	360,476	335,721
固定資産合計	1,101,398	1,076,575
資産合計	4,519,802	4,776,852
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金	278,978	350,577
短期借入金	—	27,800
1年内返済予定の長期借入金	271,732	287,216
未払法人税等	825	3,997
賞与引当金	5,556	9,929
完成工事補償引当金	1,040	914
その他	58,520	71,217
流動負債合計	616,653	751,652
固定負債		
長期借入金	479,862	680,412
固定負債合計	479,862	680,412
負債合計	1,096,515	1,432,064

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	2,507,054	2,459,318
自己株式	△101	△101
株主資本合計	3,403,512	3,355,776
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	19,774	△10,988
その他の包括利益累計額合計	19,774	△10,988
純資産合計	3,423,287	3,344,787
負債純資産合計	4,519,802	4,776,852

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年6月30日)
売上高	880,486	442,539
売上原価	724,482	372,185
売上総利益	156,003	70,354
販売費及び一般管理費		
役員報酬	14,230	14,116
給料及び手当	17,277	15,710
賞与引当金繰入額	2,124	2,066
法定福利費	4,877	4,895
販売手数料	10,331	3,413
広告宣伝費	6,253	6,512
租税公課	7,972	9,793
支払手数料	14,943	11,627
減価償却費	1,469	1,270
のれん償却額	126	126
その他	8,416	10,765
販売費及び一般管理費合計	88,025	80,298
営業利益又は営業損失(△)	67,977	△9,944
営業外収益		
受取利息	6	6
受取配当金	7,069	7,093
受取賃貸料	7,277	6,973
貸倒引当金戻入額	386	3,161
雑収入	1,526	1,407
営業外収益合計	16,265	18,641
営業外費用		
支払利息	1,148	692
減価償却費	3,001	3,195
雑支出	916	958
営業外費用合計	5,066	4,845
経常利益	79,176	3,851
税金等調整前四半期純利益	79,176	3,851
法人税、住民税及び事業税	25,141	6,936
法人税等調整額	287	△5,645
法人税等合計	25,429	1,291
四半期純利益	53,747	2,560
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	53,747	2,560

四半期連結包括利益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年6月30日)
四半期純利益	53,747	2,560
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	7,817	△30,763
その他の包括利益合計	7,817	△30,763
四半期包括利益	61,564	△28,203
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	61,564	△28,203
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—



(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。