

2024年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2024年2月9日

上場会社名 株式会社 誠建設工業
コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>
代表者 (役職名) 代表取締役社長
問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画室長
四半期報告書提出予定日 2024年2月9日
配当支払開始予定日 —
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東
TEL 072-234-8410

(百万円未満切捨て)

1. 2024年3月期第3四半期の連結業績(2023年4月1日～2023年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期第3四半期	2,446	3.3	159	△13.0	174	△10.5	118	△10.2
2023年3月期第3四半期	2,369	△0.6	183	△1.6	194	2.7	131	2.0

(注) 包括利益 2024年3月期第3四半期 147百万円 (△13.4%) 2023年3月期第3四半期 170百万円 (68.0%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期第3四半期	58.76	—
2023年3月期第3四半期	65.46	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2024年3月期第3四半期	5,278	3,888	73.7	1,932.81
2023年3月期	5,354	3,791	70.8	1,884.46

(参考) 自己資本 2024年3月期第3四半期 3,888百万円 2023年3月期 3,791百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
2023年3月期	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年3月期	—	0.00	—	25.00	25.00
2024年3月期(予想)	—	0.00	—	25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2024年3月期の連結業績予想(2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,400	△1.9	250	△21.1	260	△20.9	180	△18.1	89.47

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 — 社 (社名) 、 除外 — 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2024年3月期3Q	2,012,000 株	2023年3月期	2,012,000 株
② 期末自己株式数	2024年3月期3Q	215 株	2023年3月期	215 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2024年3月期3Q	2,011,785 株	2023年3月期3Q	2,011,785 株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等につきましては、【添付資料】「1.当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、ウクライナ情勢の長期化により世界的な金融引き締めが続く中、急速な円安の影響から原材料の価格高騰やエネルギー価格の上昇など先行き不透明な状況が続いております。

当社グループの属する不動産業界におきましては、政策支援による低金利の継続やコロナ禍におけるリモートワークなどから住居への関心が高まり、住宅市況は堅調に推移いたしました。前述のとおり、原材料の価格高騰やエネルギー価格の上昇などから建築コストの高止まりの状況が続いており、先行きは依然不透明であります。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第3四半期連結累計期間(2023年4月1日~2023年12月31日)の経営成績は、耐震・制震などの付加価値化に注力し販売促進を行った結果、売上高は2,446百万円となり、前第3四半期連結累計期間と比較し77百万円(前年同期比3.3%)の増収となりました。利益に关しましては、営業利益159百万円(前年同期比13.0%減)、経常利益174百万円(前年同期比10.5%減)、親会社株主に帰属する四半期純利益は118百万円(前年同期比10.2%減)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第3四半期連結会計期間末における総資産合計は5,278百万円となり、前連結会計年度末に比べ75百万円減少いたしました。

当第3四半期連結会計期間末における流動資産は4,169百万円となり、前連結会計年度末に比べ98百万円減少いたしました。これは、現金及び預金が114百万円、販売用不動産が406百万円、仕掛販売用不動産が79百万円増加しましたが、受取手形・完成工事未収入金が756百万円、未成工事支出金が5百万円減少したことなどによります。

当第3四半期連結会計期間末における固定資産は1,109百万円となり、前連結会計年度末に比べ22百万円増加いたしました。これは、投資有価証券が37百万円増加しましたが、建物及び構築物(純額)が4百万円減少したことなどによります。

(負債)

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は1,390百万円となり、前連結会計年度末に比べ173百万円減少いたしました。

当第3四半期連結会計期間末における流動負債は729百万円となり、前連結会計年度末に比べ311百万円減少いたしました。これは、支払手形・工事未払金が162百万円増加しましたが、短期借入金が36百万円、1年内返済予定の長期借入金が353百万円、未払法人税等が75百万円、賞与引当金が3百万円減少したことなどによります。

当第3四半期連結会計期間末における固定負債は660百万円となり、前連結会計年度末に比べ138百万円増加いたしました。これは、繰延税金負債が12百万円、長期借入金が125百万円増加したことによります。

(純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は3,888百万円となり、前連結会計年度末に比べ97百万円増加いたしました。これは、親会社株主に帰属する四半期純利益118百万円の計上、その他有価証券評価差額金が29百万円増加、配当金の支払額50百万円によります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点における今後の業績予想につきましては、2023年5月12日に公表した数値を修正しておりません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2023年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,202,819	1,316,966
受取手形・完成工事未収入金	825,989	69,464
販売用不動産	300,338	706,761
仕掛販売用不動産	1,853,331	1,932,460
未成工事支出金	17,671	12,567
その他	67,782	131,215
流動資産合計	4,267,933	4,169,435
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	58,617	53,652
土地	640,990	640,990
その他(純額)	4,729	3,882
有形固定資産合計	704,338	698,525
無形固定資産		
のれん	1,012	632
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	1,139	760
投資その他の資産		
投資有価証券	340,447	378,111
繰延税金資産	7,469	7,048
その他	32,987	24,615
投資その他の資産合計	380,904	409,775
固定資産合計	1,086,383	1,109,061
資産合計	5,354,316	5,278,497
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金	193,375	355,726
短期借入金	36,000	—
1年内返済予定の長期借入金	681,758	327,849
未払法人税等	81,606	5,975
賞与引当金	4,745	1,001
その他	43,479	39,190
流動負債合計	1,040,964	729,743
固定負債		
長期借入金	505,393	630,740
繰延税金負債	16,834	29,620
固定負債合計	522,227	660,360
負債合計	1,563,192	1,390,104

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2023年12月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	2,804,640	2,872,561
自己株式	△141	△141
株主資本合計	3,701,059	3,768,979
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	90,064	119,413
その他の包括利益累計額合計	90,064	119,413
純資産合計	3,791,124	3,888,393
負債純資産合計	5,354,316	5,278,497

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2022年4月1日 至2022年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2023年4月1日 至2023年12月31日)
売上高	2,369,201	2,446,828
売上原価	1,927,724	2,000,345
売上総利益	441,476	446,482
販売費及び一般管理費		
役員報酬	43,582	43,905
給料及び手当	54,548	55,432
賞与引当金繰入額	626	472
法定福利費	14,469	14,958
販売手数料	28,336	36,225
広告宣伝費	17,165	17,747
租税公課	31,680	38,709
支払手数料	42,043	53,273
減価償却費	4,360	4,458
のれん償却額	379	379
その他	20,386	20,932
販売費及び一般管理費合計	257,580	286,497
営業利益	183,895	159,985
営業外収益		
受取利息	10	8
受取配当金	10,519	9,289
助成金収入	5,000	—
保険解約益	—	5,769
雑収入	3,510	2,688
営業外収益合計	19,041	17,755
営業外費用		
支払利息	8,261	3,455
営業外費用合計	8,261	3,455
経常利益	194,675	174,285
税金等調整前四半期純利益	194,675	174,285
法人税、住民税及び事業税	60,651	50,782
法人税等調整額	2,332	5,287
法人税等合計	62,984	56,070
四半期純利益	131,691	118,215
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	131,691	118,215

四半期連結包括利益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年12月31日)
四半期純利益	131,691	118,215
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	38,767	29,348
その他の包括利益合計	38,767	29,348
四半期包括利益	170,458	147,564
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	170,458	147,564
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。